

ZARZĄDZENIE NR 304/2023
WÓJTA GMINY SIEMIATYCZE

z dnia 6 października 2023 r.

w sprawie opłat za udostępnienie słupów oświetlenia ulicznego w celu podwieszenia kabla światłowodowego.

Na podstawie art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), oraz § 2 Uchwały Nr XXII/120/09 Rady Gminy Siemiatycze z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie zasad korzystania z gminnych obiektów użyteczności publicznej (Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 29 stycznia 2010 r. Nr 10 poz. 205) - zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się miesięczną stawkę za korzystanie ze słupów oświetleniowych stanowiących własność Gminy Siemiatycze w celu podwieszenia przewodów, linii światłowodowych w kwocie 3,50 złotych netto miesięcznie za 1 słup.

§ 2. W przypadku umów zawieranych na okres poniżej jednego miesiąca ustala się wysokość stawki za korzystanie ze słupów oświetleniowych stanowiących własność Gminy Siemiatycze w kwocie 0,50 groszy netto za dzień za 1 słup.

§ 3. Do stawki określonej w § 1 i § 2 dolicza się podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami

§ 4. Określa się wzór umowy dzierżawy w celu korzystania ze słupów oświetleniowych, stanowiącej załącznik do zarządzenia

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Edward Krasowski

UMOWA DZIERŻAWY Nr/.....

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Gminą Siemiatycze ul. Tadeusza Kościuszki 88, 17-300 Siemiatycze NIP 544 14 37 088 reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Siemiatycze – Edwarda Krasowskiego

zwanym dalej w treści umowy „*Gminą Siemiatycze*”

a

.....

zwanym dalej w treści umowy „*Dzierżawca*”,

o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest korzystanie ze słupów oświetleniowych stanowiących własność Gminy Siemiatycze
2. Gmina Siemiatycze umożliwia Dzierżawcy korzystanie ze słupów oświetleniowych w celu podwieszenia przewodów linii światłowodowych.
3. Z czynności przekazania przedmiotu Dzierżawcy sporządza się protokół określający lokalizację oraz ilość słupów oświetleniowych objętych umową. Protokół stanowi Załącznik Nr 1 do umowy.
4. Dzierżawca zobowiązany jest do powiadomienia o wszelkich zmianach z zakresie lokalizacji oraz ilości dzierżawionych słupów oświetleniowych.

§ 2

1. Stawka za korzystanie z 1 słupa oświetleniowego wynosi 3,00 zł netto za miesiąc (słownie: trzy złote 50/100 netto).
2. Wysokość opłat ustalona będzie jako iloczyn słupów określonych w w/w protokole, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy i wysokości stawki określonej w ust. 1.
3. Opłata za korzystanie ze słupów oświetleniowych podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23%, obowiązującym w dniu wystawienia faktury VAT.
4. W przypadku ustawowej zmiany podatku VAT dotyczącego przedmiotu umowy Stronom będzie przysługiwało prawo zmiany wysokości opłat za korzystanie ze słupów oświetleniowych odpowiednio do ustalonej przez ustawodawcę stawki.

§ 3

1. Fakturę VAT obejmującą należną Gminie Siemiatycze opłatę ustaloną zgodnie z § 2. ust. 2 Gmina Siemiatycze wystawi Dzierżawcy proporcjonalnie z góry za dany rok kalendarzowy w terminie 14 dni od daty podpisania lub z góry za każdy rok kalendarzowy, w przypadku umowy zawartej na okres dłuższy niż 1 rok, w terminie do 31 stycznia danego roku.
2. Termin płatności faktury wynosi 21 dni od daty wystawienia faktury przez Gminę Siemiatycze. Wpłaty należy dokonać na następujący numer konta: **06 8092 0001 0000 1919 2000 0010**.
3. Gmina Siemiatycze naliczy odsetki ustawowe za opóźnienie w realizacji faktury VAT po terminie.
4. Za datę zapłaty uważa się datę uznania na rachunku bankowym Gminy Siemiatycze.
5. Zmiana stawki za korzystanie ze słupów nie wymaga wypowiedzenia umowy w tym zakresie i będzie dokonywana w formie pisemnej.

§ 4

1. Gmina Siemiatycze nie będzie ponosić jakiejkolwiek odpowiedzialności za szkody i straty wynikłe z dzierżawy słupów, poniesione przez inne podmioty.
2. Gmina Siemiatycze zastrzega sobie prawo do dochodzenia roszczeń za szkody powstałe na przedmiotowych słupach, wynikłe z działalności Dzierżawcy.

§ 5

1. Strony zawierają niniejszą umowę na czas nieoznaczony.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy za 30- dniowym terminem wypowiedzenia, ze skutkiem na ostatni dzień miesiąca następującego po miesiącu, w którym doręczyła drugiej stronie wypowiedzenie w formie pisemnej pod rygorem nieważności
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej- aneksu pod rygorem nieważności, za wyjątkiem sytuacji przewidzianej w § 3. ust 5.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załącznik:

- Protokół określający ilość i lokalizację słupów.

Gmina Siemiatycze:

Dzierżawca: